

## OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest wymiana i pierwsze uruchomienie dwóch kotłów gazowych w budynku mieszkalnym w Nieporęcie, przy ulicy Dworcowej.

Zakres prac będzie polegał na:

- zdemontowaniu wyeksploatowanych istniejących kotłów gazowych,
- montażu nowych kotłów kondensacyjnych,
- modernizacji instalacji centralnego ogrzewania i ciepłej wody użytkowej oraz instalacji gazowej,
- montażu nowych wkładów kominowych do odprowadzania spalin i czerpni powietrza,
- modernizacji instalacji kanalizacyjnej do odprowadzania kondensatu z kotła.

Dostarczone w ramach realizacji przedmiotu zamówienia kotły muszą być wyposażone w regulatory pokojowe z wyświetlaczem LED ( czujnik zewnętrzny).

L.p.	Rodzaj kotła	Ilość [kpl.]
1	Kocioł gazowy kondensacyjny dwufunkcyjny 24 kW lokal nr 1	1
2	Kocioł gazowy kondensacyjny dwufunkcyjny 24 kW lokal nr 2	1

### **1. Kocioł gazowy kondensacyjny dwufunkcyjny 24 kW, lokal nr 1**

Kocioł gazowy kondensacyjny wiszący dwufunkcyjny z zamkniętą komorą spalania na potrzeby centralnego ogrzewania oraz produkcji ciepłej wody użytkowej posiadający:

- podwójną kondensację: kondensacja w trybie ogrzewania i produkcji ciepłej wody użytkowej,
- palnik gazowy z całkowitym wstępnym mieszaniem i pracą modulacyjną ze stałym stosunkiem powietrze/gaz,
- Moc cieplną: 22- 25 kW,
- czujniki temperatury NTC w instalacji c.w.u. i ogrzewania,
- naczynie wzbiorcze o pojemności minimum 9 litrów,
- Interfejs użytkownika z wyświetlaczem LCD,
- pompę obiegową,
- możliwość pracy z gazem ziemnym (GZ50),
- aluminiowy wymiennik ciepła lub równoważny,
- wbudowany zawór przełączający z napędem ( co/cwu).

Panel sterujący kotłem umożliwi podpięcie zewnętrznego regulatora temperatury, proponowane wymiary kotła (wys. x szer. x gł.) 700 x 400 x 250 mm lub mniejsze, masa kotła 33 kg lub lżejszy.

Uwaga: wytworzony w wyniku pracy kotła kondensat będzie odprowadzony do kanalizacji za pomocą pompy do kondensatu.

Kocioł po zamontowaniu zostanie uruchomiony i odebrany przez autoryzowanego instalatora wskazanego przez producenta kotła gazowego.

### **1. Kocioł gazowy kondensacyjny dwufunkcyjny 24 kW, lokal nr 2**

Kocioł gazowy kondensacyjny wiszący dwufunkcyjny z zamkniętą komorą spalania na potrzeby centralnego ogrzewania oraz produkcji ciepłej wody użytkowej posiadający:

- podwójną kondensację: kondensacja w trybie ogrzewania i produkcji ciepłej wody użytkowej,

- palnik gazowy z całkowitym wstępnym mieszaniem i pracą modulacyjną ze stałym stosunkiem powietrze/gaz,
- Moc cieplną: 22- 25 kW,
- czujniki temperatury NTC w instalacji c.w.u. i ogrzewania,
- naczynie wzbiorcze o pojemności minimum 9 litrów,
- Interfejs użytkownika z wyświetlaczem LCD,
- pompę obiegową,
- możliwość pracy z gazem ziemnym (GZ50),
- aluminiowy wymiennik ciepła lub równoważny,
- wbudowany zawór przełączający z napędem ( co/cwu).

Panel sterujący kotłem umożliwi podpięcie zewnętrznego regulatora temperatury, proponowane wymiary kotła (wys. x szer. x gł.) 700 x 400 x 250 mm lub mniejsze, masa kotła 33 kg lub lżejszy. Kocioł po zamontowaniu zostanie uruchomiony i odebrany przez autoryzowanego instalatora wskazanego przez producenta kotła gazowego.

Roboty wykonywane w czasie wymiany kotłów oraz modernizacji instalacji muszą być prowadzone zgodnie ze sztuką budowlaną i przepisami BHP oraz przez osoby posiadające stosowne uprawnienia.

Przed złożeniem oferty Wykonawca zobowiązany jest zapoznać się z warunkami lokalowymi i technicznymi, panującymi w miejscu realizacji zadania. Wizja może zostać przeprowadzona jedynie w obecności przedstawiciela Zamawiającego, po uzgodnieniu tego faktu z Zamawiającym.

Wykonawca jest odpowiedzialny m. in. za:

- przestrzeganie wszystkich procedur bezpieczeństwa,
- przestrzeganie wszystkich procedur bhp,
- zabezpieczenie miejsca prac,
- posprzątanie i wywiezienie odpadów powstałych podczas realizacji zadania;
- wszystkie ewentualne szkody wyrządzone podczas realizacji zadania.