

Mazowiecki
Wojewódzki Inspektor
Nadzoru Budowlanego

WIK.7741.10.2011.ET
WIK.7741.73.2016.ET

P.R./W + W10T
13.09.2017
Z.M.i.U.W.
Oddział w Warszawie
2017-09-13
L. dz. 3816
DECYZJA NR 1457 /2017

Warszawa, dnia 08.09.2017r.

W.Z.M.i.U.W.
w Warszawie (2)
2017-09-13
L. dz. 3561

Na podstawie art. 66 ust. 1 pkt 1, w związku z art. 83 ust. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (tj. Dz.U.2016.290 z późn. zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz.U.2016.23 z późn. zm.), po rozpatrzeniu z urzędu sprawy,

nakazuję Marszałkowi Województwa Mazowieckiego

wobec urządzenia melioracji wodnych podstawowych stanowiącego odcinek prawego wału przeciwpowodziowego rzeki Wisły w jej km od 459+500 do 474+300 (w km wału od 0+000 do 1+1700 oraz od km od 14+800 do km 25+900) oznaczonego numerem ewidencyjnym 12/OW/OT, **usunięcie w terminie do 31.12.2018r. niewłaściwego stanu technicznego oraz wyeliminowanie zagrożenia bezpieczeństwa poprzez:**

- uszczelnienie korpusu i podłoża wału na odcinkach nie spełniających wymaganego zagęszczenia (w pierwszej kolejności jednak dla odcinka w km od 21+420 do 22+512),
- uszczelnienie korpusu i podłoża obwałowania na odcinkach zagrożonych przesiąkami tj. w km: od 19+158 do 22+456 (na całej długości m. Wysocznyn), od 17+249 do 19+158 (Gusin), od 15+229 do 17+249 (Szymanowice Duże i Szymanowice Małe), punktowo na odcinku od 14+800 do 15+221 (na wysokości m. Przedwabie) i od 17+186 do 17+315 (Szymanowice Duże/ Gusin),
- zabezpieczenie korpusu wału przed głębieniem nor przez zwierzęta na całym odcinku,
- uzupełnienie lokalnych ubytków w koronie wału (tj. w miejscach jego zaniżeń) oraz na przejazdach gruntowych z jednoczesnym dogęszczeniem do wymaganych parametrów,
- uzupełnienie lokalnych ubytków na: przejazdach wałowych wykonanych z prefabrykowanych płyt betonowych oraz w schodach skarpowych.

Prace budowlane należy prowadzić pod nadzorem osoby posiadającej uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej lub wodno-melioracyjnej, której oświadczenie o podjęciu się pełnienia tych obowiązków należy złożyć do tut. organu przed rozpoczęciem prowadzenia robót budowlanych.

Zasadnym jest również odzwierciedlanie przebiegu robót budowlanych w dzienniku budowy.

O zakończeniu prowadzenia robót budowlanych należy powiadomić tut. organ stosownym zawiadomieniem, składając przy nim oświadczenie osoby jw. potwierdzające fakt zrealizowania robót nakazowych zgodnie z niniejszą decyzją, sztuką budowlaną i przepisami Prawa budowlanego.

Do czasu rozpoczęcia robót budowlanych a z uwagi na nałożony termin ich wykonania, a nade wszystko ze względu na wykazane wobec wału (ale i terenów przyległych) zagrożenie bezpieczeństwa, jego zarządca jest zobowiązany zapewnić, dochowując należytej staranności, bezpieczne użytkowanie tego obiektu budowlanego oraz takie jego użytkowanie, by ochrona terenów, mienia i ludzi, którą on zapewnia była skuteczna. W tym celu do czasu wykonania robót budowlanych jw., należy m.in. prowadzić odpowiedni monitoring pozwalający na wyprzedzające podjęcie działań zaradczych, ograniczających zagrożenie życia ludzi.

Z uwagi na brak możliwości określenia na obecnym etapie technologii robót, o czym poinformowali podczas przeprowadzonej w dniu 06.07.2017r. rozprawy administracyjnej autorzy ekspertyzy wykonanej w listopadzie 2012r. zobowiązuje się zarządcę do przedłożenia w tut. urzędzie – **przed przystąpieniem do prowadzenia robót budowlanych** - dokumentacji wykonawczej określającej docelowy zakres robót mających na celu wyeliminowanie nieprawidłowości jw. i określającej technologię ich wykonania. Zapisy dokumentacji wykonawczej mogą bowiem stanowić o konieczności wykonania innych niż wskazane powyżej robót budowlanych co z kolei może być przesłanką do zmiany niniejszej decyzji w tym zakresie.

Uzasadnienie

W toku podejmowanych przez tut. organ czynności wyjaśniających w sprawie stanu technicznego urządzenia melioracji podstawowych tj. odcinka prawego wału przeciwpowodziowego rzeki Wisły w jej km od 459+500 do 474+300 (w km wału od 0+000 do 1+1700 oraz od km od 14+800 do km 25+900) oznaczonego numerem ewidencyjnym 12/OW/OT, zgromadzono materiał dowodowy wskazujący na jego nieodpowiedni stan techniczny. Pismem Mazowieckiego Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Budowlanego (MWINB) z dnia 09.05.2011r. poinformowano stronę o wszczęciu z urzędu postępowania administracyjnego w sprawie stanu technicznego urządzenia melioracji podstawowych jw. Następnie wobec dokonanych ustaleń zarówno na podstawie zapisów zgromadzonej w sprawie dokumentacji w tym m.in.: „Oceny stanu technicznego i stanu bezpieczeństwa wałów przeciwpowodziowych – wał prawy rzeki Wisła Sobienie Jeziory (11,1 km) Warszawa od km 459,5 do km 470,6 województwo mazowieckie” z marca 2010r., protokołów kontroli okresowych przeprowadzonych w dniach 15.11.2010r. i 08.04.2011r., jak i dokonanych w trakcie przeprowadzonej w dniu 07.04.2011r. przez inspektorów tut.